



Region Ostrava

POJISTNÁ SMLOUVA O ŠKODOVÉM POJIŠTĚNÍ PODNIKÁNÍ TopGEN

č. návrhu 9330 825132



GLT93308251321

Pojistitel:

Generali Pojišťovna a.s., Bělehradská 132, 120 84 Praha 2, Česká republika, IČ: 61859869,
DIČ: CZ699001273, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2866,
společnost je členem Skupiny Generali, zapsané v italském registru pojišťovacích skupin, vedeném ISVAPem, pod
číslem 26,
zastoupena: **Sillet Group a.s.**

a

Pojistník:

obchodní firma/název: **FAINSTAV, s.r.o.**
IČ (r.č.): **25595148**
DIČ: **CZ25595148**
sídlo/místo podnikání: **Ostrožská Nová Ves, Nivky 977, 687 22 Ostrožská Nová Ves**

Identifikace osoby oprávněné jednat za pojistníka - **Tomáš Hůsek** – jednatel

OP-09.12.2009 Měú. Uherské Hradiště 113494041 09.12.2019
Druh průkazu totožnosti, vydán, kdy, kde, kým číslo platnost do

Kontaktní spojení: tel. 608024599 e-mail : husek@fainstav.cz

uzavírají tuto pojistnou smlouvu o škodovém pojištění podnikání.

Pojištěný (oprávněná osoba) je totožný s pojistníkem.

I. Pojištění movitých a nemovitých věcí**MÍSTO POJIŠTĚNÍ Č. 1****Adresa místa pojištění:**

J. E. Purkyně 365, 686 01, Uherské Hradiště 1

Druh pojištění budov: A) Budova**Pojištěná činnost:** Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Předmět pojištění: movité věci vlastní - 250 000 Kč
movité věci zásoby - 300 000 Kč
movité věci celkem - 550 000 Kč

1. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ FLEXA

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 29 VPP POD 2008/03. Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku požáru, přímého úderu blesku, výbuchu, kouře, pádu letadla, nárazu vozidla a aerodynamického třesku.

Pojištění věcí movitých (dále jen MV) vlastní (dále jen VLA), cizí (dále jen CIZ) a zásoby (dále jen ZÁS)

Předmět pojištění	Spoluúčast (Kč)	kód	sazba (%)	sazba uprav.* (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
budova č. 1					VLA 250 000	632
sleva za vyšší spoluúčast 5%	5 000	11300	2,8	2,5270	CIZ --	--
činnost v budově: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování					ZÁS 300 000	758

Sleva za příznivý škodní průběh - za 5 let méně než 40 % - 5%

					VLA	250 000	
celkem	--	--	--	--	CIZ	--	
					ZÁS	300 000	
celkové roční pojistné za nebezpečí flexa - movité věci (Kč)						550 000	1 390

Sleva za příznivý škodní průběh - za 5 let méně než 40 % - 5%

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast a pojistně-technické slevy

2. POJISTNÁ NEBEZPEČÍ SOUHRNNĚ NAZÝVANÁ ODCIZENÍ

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 32 VPP POD 2008/03. Pojištění se vztahuje na škody způsobené v důsledku krádeže vloupáním a/nebo loupeže.

Pojištění věcí movitých (výrobní, provozní a obchodní zařízení a zásoby pojištěného)

Pojištění na 1. riziko

Limit plnění	spoluúčast Kč	sazba (‰)	sleva za spoluúčast (%)	sazba uprav.* (‰)	roční pojistné (Kč)
250 000 Kč	5 000	4,00	5%	3,8000	950

*sazba upravená = sazba základní upravená o slevu za spoluúčast

3. PŘIPOJIŠTĚNÍ PŘEDMĚTU POJIŠTĚNÍ

Stavební součásti - pojištění na 1. riziko

Připojištění předmětu pojištění je ve smyslu zákona vymezeno v článku 27 VPP POD 2008/03, odst. 7

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí	1 000	--	standardní limit: 30 000 navýšení: 0	0
odcizení	1 000	--	standardní limit: 10 000 navýšení: 0	0

4. PŘIPOJIŠTĚNÍ DALŠÍCH POJISTNÝCH NEBEZPEČÍ - pojištění na 1. riziko

Připojištění dalších pojistných nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno v článku 35 VPP POD 2008/03.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	kód	sazba (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
Povodně	5 %, min. 10 000 Kč	35.a	1,0	250 000	250

Celkové roční pojistné za připojištění dalších pojistných nebezpečí (Kč)	250
---	------------

Povodňový dotazník:

Místo pojištění je v povodňové zóně:

nad úrovní Q₅₀

Poslední povodeň v místě pojištění:

--

Výše škody při poslední povodni:

-- Kč

Rekapitulace pojistného – místo pojištění č. 1:

pojistná nebezpečí	celkové roční pojistné v Kč za pojistné nebezpečí
pojištění souhrnně nazývaná FLEXA	1 390
pojištění souhrnně nazývaná odcizení	950
připojištění dalších pojistných nebezpečí	250
celkové roční pojistné	2 590

Vztahuje se na všechna místa pojištění, kde nejsou náklady uvedeny.

NÁKLADY V SOUVISLOSTI S POJISTNOU UDÁLOSTÍ

26.c3 Náklady související s FLEXA, vodou, přírodními neb.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (‰)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí	1 000	--	standardní limit: 50 000 navýšení: 0	0

26.c4 Náklady související s odcizením

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
odcizení	1 000	--	standardní limit: 30 000 navýšení: 0	0

26.c5 Vícenáklady související s FLEXA, vodou, přírodními neb.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
FLEXA, voda, přírodní nebezpečí	1 000	--	standardní limit: 50 000 navýšení: 0	0

26.c6 Vícenáklady související s odcizením

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast	sazba (%)	pojistná částka (Kč)	roční pojistné (Kč)
odcizení	1 000	--	standardní limit: 30 000 navýšení: 0	0

II. POJIŠTĚNÍ DLE PŘÍLOHY – PŘIPOJIŠTĚNÍ MOVITÝCH VĚCÍ MIMO MÍSTO POJIŠTĚNÍ

Rozsah pojištění je ujednáno v příloze **ZPP - MOV - 2009/01**

Pojistné: 1 237 Kč

IČ : 25595148

Příloha č. 1

Číslo smlouvy (návrhu) 9330 825132

Pro připojištění movitých věcí mimo místo pojištění sjednané v pojistné smlouvě platí zákon č. 37/2004 Sb. o

pojistné smlouvě v platném znění, občanský zákoník a ostatní obecně závazné právní předpisy České republiky, všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikání (dále jen „VPP POD 2008“), ujednání pojistné

smlouvy o škodovém pojištění podnikání (dále jen „pojistná smlouva“) a tyto zvláštní pojistné podmínky. S výhradou ustanovení, výluk a podmínek pojistné smlouvy nebo eventuálních dodatečně sjednaných podmínek a odchylek od čl. 22 odst. 1 VPP POD 2008 se těmito zvláštními pojistnými podmínkami, které jsou

nedílnou součástí pojistné smlouvy, sjednává :

Pojistitel poskytne za podmínek sjednaných těmito zvláštními pojistnými podmínkami pojistné plnění (maximálně však do výše sjednaného limitu pojistného plnění) i za škody způsobené na movitých věcech uvedených v čl. 26 b) VPP POD 2008 uložených mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě. Pokud není v pojistné smlouvě nebo v těchto zvláštních pojistných podmínkách uvedeno jinak, vztahuje se připojištění podle těchto zvláštních pojistných podmínek na pojistné události nastalé na území ČR.

Připojištění

dle těchto zvláštních pojistných podmínek se nevztahuje na věci uvedené v čl. 26 b), odst. 6 a v čl. 27 VPP POD 2008.

Pojistitel poskytne pojistné plnění za škody způsobené na movitých věcech připojištěných podle těchto zvláštních smluvních ujednání pouze v případě, pokud pojištěný uzavřel před vznikem pojistné události platný

smluvní vztah v písemné formě (např. smlouva o dílo, o zhotovení věci, o úpravě nebo opravě věci, nájemní smlouva) s další osobou a tento smluvní vztah je důvodem uložení movitých věcí mimo místa pojištění uvedená v pojistné smlouvě a je účinný v době pojistné události.

Pojištěnými nebezpečími podle těchto zvláštních pojistných podmínek jsou :

- **FLEXA ve smyslu čl. 29 VPP POD 2008 sazba 2,00 ‰**
- **odcizení ve smyslu čl. 32 VPP POD 2008 sazba 5,00 ‰**
- **povodně ve smyslu čl. 35 a) VPP POD 2008 sazba 2,00 ‰**

To však jen za podmínky, že je pojistnou smlouvou sjednáno pojištění movitých věcí v místě pojištění uvedeném v pojistné smlouvě nebo v případě, že je v pojistné smlouvě sjednáno více míst pojištění, tak v místě pojištění uvedeném níže, proti stejnému pojistnému nebezpečí.

Místo pojištění rozhodující pro splnění výše uvedené podmínky a pro výši limitů pojistného plnění podle těchto zvláštních pojistných podmínek (pokud je v pojistné smlouvě sjednáno pouze 1 místo pojištění – nevyplňujte) :

Ulice: **J.E. Purkyně** číslo popisné : **365** číslo evidenční : _____

Není-li číslo popisné k dispozici, uveďte číslo stavební parcely : _____ / _____

PSČ, město (obec) : **686 01 Uherské Hradiště**

Podmínkou poskytnutí pojistného plnění podle těchto zvláštních pojistných podmínek je splnění následujících

podmínek týkajících se uložení a zabezpečení pojištěných věcí :

- v případě pojištění nebezpečí odcizení :

- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše 30.000 Kč, pokud budou pojištěné věci uloženy v uzamčeném prostoru, který je spojen s pozemkem a je zastřešen pevným stropem (např. ve stavební buňce). Všechna okna musí být opatřena zevnitř uzavíracím mechanismem. Všechny vstupní dveře musí být osazené minimálně bezpečnostním visacím zámkem se zvýšenou ochranou třmenu nebo bezpečnostní cylindrickou vložkou.

- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše 50.000 Kč, pokud budou pojištěné věci uloženy v ocelovém kontejneru s tloušťkou stěny minimálně 1,3 mm osazeným minimálně bezpečnostním visacím zámkem se zvýšenou ochranou třmenu nebo bezpečnostní cylindrickou vložkou. Pojistitel neposkytne pojistné plnění pokud dojde k odcizení celého kontejneru.

- poskytne pojistitel pojistné plnění do výše 100.000 Kč, pokud budou pojištěné věci uloženy v prostoru, který je pevně (stavebně) spojen s pozemkem, stěny a dveře musí být odolné proti násilnému vniknutí bez použití speciálního nářadí. Objekt musí být zastřešen pevným stropem. Místnosti s pojištěnými věcmi musí mít všechna okna opatřena zevnitř uzavíracím mechanismem. Všechny vchodové dveře musí být opatřeny nejméně bezpečnostním uzamykacím systémem tvořeným bezpečnostním štítem, bezpečnostním zámkem s cylindrickou vložkou se zvýšenou odolností proti vystavení stavítek a odolným proti odvrtní a rozlomení. Zámky musí být v době nepřítomnosti oprávněné osoby uzamčeny a okna uzavřena. Případné ostatní otvory musí splňovat nejméně podmínky minimálního zabezpečení dle čl. 34, odst. 1, VPP POD 2008.

- poskytne pojistitel pojistné plnění vyšší než 100 000 Kč max. však do limitu odpovídajícího příslušnému stupni zabezpečení dle čl. 33 VPP POD 2008, pokud zabezpečení prostoru s uloženými věcmi bude tento stupeň splňovat.

- V případě škody způsobené loupeží bude zohledněn způsob zabezpečení věcí dle čl. 33, odst. 3 VPP POD 2008.

- v případě pojištění nebezpečí povodně budou pojištěné věci uloženy na místě, které se nachází nad úrovní 20-ti leté vody určené podle údajů správce příslušného povodí nebo podle povodňového plánu obce.

- v případě, že pojištěné věci nebudou pojištěny proti nebezpečí odcizení, musí být uloženy buď v uzamčeném prostoru, který je spojen s pozemkem a je zastřešen pevným stropem a všechny dveře, okna a ostatní otvory musí splňovat nejméně podmínky minimálního zabezpečení dle čl. 34, odst. 1, VPP POD 2008 nebo na prostranství opatřeném funkčním, pevně ukotveným oplocením s minimální výškou 160 cm, vraty zajištěnými proti vysazení z pantů a uzamčenými minimálně jedním bezpečnostním visacím zámkem.

Připojištění podle těchto zvláštních pojistných podmínek může být v průběhu pojistného období vypovězeno z důvodů uvedených v pojistné smlouvě. V případě výpovědi má pojistník právo na vrácení nespotřebovaného

pojistného za toto riziko. Pojistitel má nárok na pojistné za toto připojištění do doby zániku připojištění. Připojištění podle těchto zvláštních pojistných podmínek se sjednává na první riziko.

Limit plnění pro každou a všechny pojistné události 137 500,- Kč (max. 25 %) z celkové pojistné částky) uvedené v pojistné smlouvě pro pojištění movitých věcí na místě pojištění sjednaném v pojistné smlouvě nebo je-li uvedeno, tak na místě pojištění sjednaném v těchto zvláštních pojistných podmínkách.

Spoluúčast na každé pojistné události

1.000,- Kč

Pojistné za připojištění podle těchto zvláštních pojistných podmínek - 1 237,-Kč

III. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ŠKODU

Pojištění se řídí VPP POD 2008/03, a níže uvedenými DPP O.

Pojistné nebezpečí je ve smyslu zákona vymezeno těmito pojistnými podmínkami.

Pojištěný předmět činnosti: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování, Výroba obchod a služby neuvedené
V přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Kód: 11300 ,riziková třída: 3

Pojistné bylo stanoveno na základě předpokládaného ročního obratu pojištěného z pojištěné činnosti ve výši
45 000 000 Kč.

Základní rozsah pojištění

Limit pojistného plnění pro základní rozsah pojištění:

20 000 000 Kč

Spoluúčast pojištěného na každé pojistné události:

10 000 Kč

Čistě finanční škoda

Limit pojistného plnění pro toto připojištění na rozdíl od VPP POD 2008/03:

10 000 000 Kč

Spoluúčast:

10 000 Kč

(sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem

Limit pojistného plnění pro toto připojištění dle VPP POD 2008/03:

20 000 000 Kč

Spoluúčast:

10 000 Kč

(sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Náklady zdravotních pojišťoven při pracovních úrazech a nemocech z povolání

Limit pojistného plnění pro toto připojištění dle VPP POD 2008/03:

20 000 000 Kč

Spoluúčast:

10 000 Kč

(sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Rozšíření pojištění:

DPP O 801 - Věci třetích osob

Limit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 801

500 000 Kč

(sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast 10% min. 2000 Kč

Přirážka k základnímu ročnímu pojistnému 5 % = 1 750 Kč

DPP O 808 - Pozvolně působící vlivy, srážky

Limit pojistného plnění pro připojištění dle DPP O 808

500 000 Kč

(sjednává se jako sublimit limitu pojistného plnění sjednaného pro základní rozsah pojištění)

Spoluúčast 10% min. 2000 Kč

Přirážka k základnímu ročnímu pojistnému 5 % = 1 750 Kč

Sleva za spoluúčast (ze základního pojistného)

10 %

Celkové roční pojistné za pojištění odpovědnosti za škodu

35 005 Kč

Rekapitulace pojistného

	celkové roční pojistné v Kč
místo pojištění číslo 1	2 590
pojištění dle přílohy	1 237
odpovědnost za škodu z provozní činnosti	35 005
sleva (Obchodní sleva makléře)	20 %
sleva obchodní (Sleva upisovatele)	10 %
celkové roční pojistné	27 182

Počet splátek za rok

Výše splátky v Kč

Počátek pojištění, pojistná doba:

Pojistná smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Pojištění začíná dne **30. 8. 2013** a sjednává se na dobu neurčitou. Pojistné období je roční. Pojistné je stanoveno jako běžné. Sjednané hrazení pojistného ve splátkách nemá vliv na pojistné období.

Splatnost a způsob placení pojistného:

Pojistné je splatné ročně, a to vždy k 30. dni 8. měsíce každého roku.

Splátka pojistného: **27 182 Kč**

Pojistné bude placeno: bankovním převodem

Vinkulace: Ne

Pojištěno zároveň jiným pojistitelem? **Ne**

Indexace: Ne

Ujednání: VPP POD 2008/03 článek 40 odstavec 6.2. se výluky rozšiřují o následující :

• geneticky změněné organismy (GMO) a jakékoli škody vzniklé v souvislosti s GMO.

f) škodu vyplývající z výroby a projektování takových výrobků, které se jakýmkoliv způsobem týkají letadel a dílů letadel,

g) škodu způsobenou zbraněmi, válečným zařízením a municí všeho druhu,

h) škodu, která vznikne vznesením nároků, žalob nebo rozsudků, a zakládá se na údajném rozvíjení, zhoršení nebo rozšíření karcinomu nebo se zakládá na jakémkoliv jiném poškození zdraví v důsledku konzumování (aktivního nebo pasivního) nebo jiného použití tabákových výrobků, které pojištěný vyrábí, prodává, zpeněžuje nebo distribuuje,

i) škodu, způsobenou výrobky, které nejsou řádně registrovány, ačkoliv to zákon nebo jiné právní předpisy ukládají,

j) škodu způsobenou výrobkem, jehož výroba byla pojistníkem svěřena třetí osobě na základě licenční smlouvy,

k) za škody na věci, která vznikne teprve spojením, smísením, zabudováním nebo zapracováním vadných výrobků dodaných pojištěným s jinými výrobky, s výjimkou škody způsobené konečnému uživateli v důsledku vady výrobku dodaného pojištěným.

Závěrečná ustanovení:

Pojistná událost je ve smyslu zákona vymezena pojistnými podmínkami, jimiž se pojistná smlouva řídí.

Tato pojistná smlouva se řídí následujícími pojistnými podmínkami:

- Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikání VPP POD 2008/03
- Doplňkové pojistné podmínky DPP 801 - Věci třetích osob.
- Doplňkové pojistné podmínky DPP 808 - Pozvolně působící vlivy, srážky.

Nedílnou součástí pojistné smlouvy tvoří tyto přílohy:

- kopie výpisu z obchodního rejstříku

Prohlášení pojistníka/pojištěného

Potvrzuji, že jsem převzal/a a před uzavřením pojistné smlouvy jsem byl/a seznámen/a se zněním Všeobecných pojistných podmínek, pro pojištění podnikání VPP POD 2008/03 platných pro sjednané druhy pojištění, a že jejich obsahu rozumím a s obsahem souhlasím. Dále prohlašuji, že mi byly poskytnuty před uzavřením pojistné smlouvy informace o pojistiteli a informace o pojistném vztahu ve smyslu § 66 a § 67 zákona č. 37/2004 Sb. o pojistné smlouvě a že jsem byl/a informován/a o právech a povinnostech v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů. Prohlašuji, že veškeré mnou uvedené údaje v této pojistné smlouvě jsou úplné a pravdivé, a zavazuji se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny změny. Dále prohlašuji, že seznámím pojištěného s obsahem této pojistné smlouvy včetně uvedených podmínek.

Souhlasím s tím, aby pojistitel sděloval osobám oprávněným k přijetí pojistného plnění (v souvislosti s případnou vinkulací pojistného plnění, zřízením zástavního práva k pohledávkám z pojištění, nebo postoupením pohledávek z pojištění) informace týkající se pojištění sjednaného touto pojistnou smlouvou. V tomto rozsahu zprostředkují pojistitele, jeho zaměstnance a jiné osoby pro něho činné povinnosti mlčenlivosti. Dále souhlasím s tím, abych byl/a v záležitostech pojistného vztahu nebo v záležitosti nabídky pojišťovacích a souvisejících finančních služeb pojistitele nebo nabídky služeb a jiných obchodních sdělení členů mezinárodního koncernu Generali a spolupracujících obchodních partnerů kontaktován/a písemnou, elektronickou nebo i jinou formou, při využití poskytnutých osobních údajů. Pojistitel má nárok na úhradu nákladů uvedených v sazebníku poplatků. Se sazebníkem se pojistník a pojištěný mohou seznámit v sídle a obchodních místech pojistitele.

Pojišťovací zprostředkovatel: Zdeněk Majíček

příjmení, jméno, titul (název) osoby oprávněné pojistitelem sepsat pojistnou smlouvu a provést identifikaci:
Sillet Group a.s.

registrační číslo přidělené ČNB: 043334 PA
agenturní číslo: **22770143**

Podpisy smluvních stran

V Uherském Hradišti, 29. 8. 2013

Místo a datum

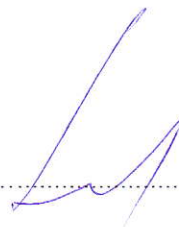


Sillet Group a.s.

Zdeněk Majíček

V Uherském Hradišti, 29. 8. 2013

Místo a datum



FAINSTAV, s.r.o.

Tomáš Hůsek

